



Vyšší Hrádek, poskytovatel sociálních služeb

V bažantnici 2440, 250 01 Brandýs nad Labem,
Tel.: (+420) 326 902 287, Email: info@vyssihradek.cz, www.vyssihradek.cz, IČ: 71229051, DS: n8gmapb

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A TEXTOVÁ ČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejná zakázka malého rozsahu s názvem

Rekonstrukce koupelen v DPZP a CHB

zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

1. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele: **Vyšší Hrádek, poskytovatel sociálních služeb**
Sídlo zadavatele: V bažantnici 2440, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
IČO: 712 29 051
Zastupuje: Ing. Iveta Blažková, pověřená řízením organizace.
Telefon: +420 731 443 951
E-mail: reditel@vyssihradek.cz
(dále jen „Zadavatel“)

2. Druh a předmět zakázky

Veřejná zakázka s názvem **Rekonstrukce koupelen v DPZP a CHB** je veřejnou zakázkou malého rozsahu na dodávku/službu (dále jen „Veřejná zakázka“). Veřejná zakázka je zadávaná v souladu s § 6 zákona a v souladu principů 3 E (hospodárnost, účelnost a efektivita) vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. Veřejná zakázka je v souladu s § 31 zákona zadávána mimo režim zákona. Obsahuje-li tato zadávací dokumentace odkaz na zákon, použije se příslušné ustanovení zákona analogicky. To však neznamená, že Zadavatel zadává Veřejnou zakázku v režimu zákona.

Účel Veřejné zakázky:

Účelem Veřejné zakázky je uzavření smlouvy na plnění Veřejné zakázky s jedním vybraným dodavatelem, na jejímž základě budou pro Zadavatele poskytovány dodávky/služby.

Předmět zakázky:

Předmětem zakázky jsou rekonstrukce stávajících koupelen níže uvedených objektů na základě Projektové dokumentace vypracované panem Vlastimilem Šmejkallem.



Vyšší Hrádek, poskytovatel sociálních služeb

V bažantnici 2440, 250 01 Brandýs nad Labem,

Tel.: (+420) 326 902 287, Email: info@vyssihradek.cz, www.vyssihradek.cz, IČ: 71229051, DS: n8gmapb

Objekty - rodinné domy:

k.ú. 609048 Brandýs nad Labem, Spořilov 676	(přízemí, 1. patro)
k.ú. 609170 Stará Boleslav, Maxe Švabinského 106	(přízemí, 1. patro)
k.ú. 670171 Kostelec nad Labem, Neratovická 368	(přízemí, 1. patro)
k.ú. 619159 Čelákovice, Petra Bezruče 990	(přízemí, 1. patro)

Detailní informace o předmětu plnění Veřejné zakázky obsahuje závazný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 3 ZD), výkaz slepý výměr (příloha č. 4 ZD). V případě, že popis předmětu plnění obsahuje požadavky nebo odkazy na určité dodavatele, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje Zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení, které naplní Zadavatelem požadovanou funkcionalitu.

Stavba bude realizována podle výkazu slepý výměr (příloha č. 4 ZD). Vybraný dodavatel bude povinen postupovat dle tohoto výkazu výměr a dalších příloh, které jsou součástí této ZD, platných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími správních orgánů, které souvisí s předmětem této veřejné zakázky.

V souvislosti se způsobem financování je dodavatel povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Postup dle § 4 odst. 6 ZZVZ - Společensky odpovědné veřejné zadávání

V souladu s ustanovení § 6 zákona 134/2016 zadavatel před vyhlášením veřejné zakázky zvážil možné dopady do sociální a ekologické oblasti a v souladu s tím nastavil následující požadavky:

1) Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů.

2) Zadavatel požaduje, aby se dodavatel, s ohledem na ochranu životního prostředí, zavázal k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

3. Klasifikace předmětu zakázky

Druh zakázky:	zakázka na stavební práce
Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH:	1 600 000,00 Kč
Předpokládaná hodnota zakázky s DPH:	1 840 000,00 Kč



Vyšší Hrádek, poskytovatel sociálních služeb

V bažantnici 2440, 250 01 Brandýs nad Labem,

Tel.:(+420) 326 902 287, Email:info@vyssihradek.cz, www.vyssihradek.cz, IČ:71229051, DS: n8gmapb

Předpokládaná hodnota je stanovena jako maximální a nepřekročitelná. Nabídka účastníka, která bude obsahovat nabídkovou cenu vyšší, než je předpokládaná hodnota, bude vyřazena z důvodu nesplnění zadávacích podmínek a příslušný účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Podpis smlouvy o dílo se uskuteční ihned po výběru dodavatele. **Předpokládaný termín realizace dodávky/služby a stavebních prací je září – prosinec 2022, předpokládaná délka prací jsou 3 - 4 měsíce. Termín dokončení je do 31. prosince 2022.**

Práce budou probíhat v průběhu září – od podpisu smlouvy pouze do 31. 12. 2022, po domluvě se zadavatelem také o víkendech. Hlučné práce budou probíhat pouze v určených časech, které se domluví předem se zadavatelem. Cena v nabídce je finální i včetně možných víceprací.

Popis CPV:

45454100-5

45000000-7

45432112-2

Kód CPV:

Rekonstrukce budov

Stavební práce

Pokládka dlažby

Místo plnění zakázky:

Místem plnění veřejné zakázky jsou objekty - rodinné domy:

k.ú. 609048 Brandýs nad Labem, Spořilov 676 (přízemí, 1. patro)

k.ú. 609170 Stará Boleslav, Maxe Švabinského 106 (přízemí, 1. patro)

k.ú. 670171 Kostelec nad Labem, Neratovická 368 (přízemí, 1. patro)

k.ú. 619159 Čelákovice, Petra Bezruče 990 (přízemí, 1. patro)

Závaznost požadavků zadavatele:

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky Zadavatele na plnění této Veřejné zakázky, není-li uvedeno jinak. Tyto požadavky jsou účastníci povinni plně a bezvýhradně dodržet při zpracování své nabídky. Nedodržení závazných požadavků Zadavatele bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek, jehož následkem může být vyloučení účastníka z poptávkového řízení.

Prohlídka místa plnění:

Na prohlídku místa plnění veřejné zakázky není termín určen. V případě zájmu, účastník zkontaktuje zadavatele.

Za jednoho dodavatele se mohou prohlídky místa plnění účastnit nejvýše dvě osoby, které předloží certifikát o provedené vakcinaci (SARS-CoV-2), nebo potvrzení o prodělané nemoci (ne starší jak 180 dní), nebo aktuální antigenní test.

Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění je pan **Michal Vinický**, vedoucí provozně technického úseku **telefon:+420 603 871 592, e-mail: technik@vyssihradek.cz.**

Zadavatel upozorňuje, že nebude v průběhu prohlídky místa plnění zodpovídat žádné dotazy. Případné dotazy musí účastníci adresovat písemně zadavateli formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.

4. Lhůta a místo pro podání nabídky



Vyšší Hrádek, poskytovatel sociálních služeb

V bažantnici 2440, 250 01 Brandýs nad Labem,

Tel.: (+420) 326 902 287, Email: info@vyssihradek.cz, www.vyssihradek.cz, IČ: 71229051, DS: n8gmapb

Nabídky se podávají v listinné podobě. Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené Veřejná zakázka – „**Rekonstrukce koupelen v DPZP a CHB – NEOTEVÍRAT**“, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné vyrozumět účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Nabídky na Veřejnou zakázku se podávají v listinné podobě osobně nebo poštou na adresu sídla Zadavatele dle odst.1 této zadávací dokumentace ve lhůtě pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídky počíná běžet dnem následujícím po dni uveřejnění výzvy k podání nabídek a **končí dnem 31. srpna 2022 v 24:00 hod.** Všechny nabídky musí být doručeny na výše uvedenou adresu do skončení lhůty pro podání nabídky.

Požadavky na obsah nabídky

Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:

- a) Podepsané a vyplněné čestné prohlášení – příloha č. 1, příloha č. 2 ZD
- b) Doklady k prokázání splnění kvalifikace dle čl. 6 ZD
- c) Podepsaný a doplněný návrh Smlouvy o dílo - příloha č. 3 ZD vč. požadovaných příloh
- d) Podepsaný a vyplněný výkaz výměr příloha č. 4 ZD
- e) Podepsaný a vyplněný krycí list příloha č. 5 ZD
- f) Ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění zakázky dle uvážení dodavatele

Nabídka musí být podána v českém jazyce, a nesmí obsahovat překlady nebo opravy, které by zadavatele uvedly v omyl.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být v souladu s § 107 odst. 4 zákona současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí v souladu s § 107 odst. 5 zákona účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Podepsaný originál nabídky se všemi přílohami bude předložen také na vhodném datovém nosiči /naskenovaný/ pro archivaci zadavatele a potřeby poskytovatele dotace, ve formátu PDF. Na datovém nosiči bude také přiložen návrh Smlouvy v elektronické podobě v editovatelném formátu (např. doc, .docx, .rtf, .odf) bez podpisu oprávněné osoby a oceněný rozpočet v editovatelném formátu (např. .xls, .xlsx, .otf, .xml).

Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla odpovídajícím způsobem zabezpečena proti možné manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh a proti jejich vypadnutí. Zabezpečení doporučujeme provést pevným, nerozebíratelným svázáním. Všechny listy nabídky vč. příloh doporučujeme v pravém dolním rohu v sestupně a řádně očíslovat.

Pokud bude zjištěn rozdíl mezi krycím listem nabídky a závazným návrhem Smlouvy přiloženým v nabídce, bude pro hodnocení nabídky rozhodující návrh Smlouvy.

Zadavatel dodavatele upozorňuje na podrobnou kontrolu veškerých požadavků zadávacích podmínek a provedení podrobné kontroly obsahu nabídky před samotným podáním. Neúplné nebo částečné nabídky mohou být vyřazeny a dodavatel může být z průběhu výběrového řízení vyloučen!



Vyšší Hrádek, poskytovatel sociálních služeb

V bažantnici 2440, 250 01 Brandýs nad Labem,

Tel.: (+420) 326 902 287, Email: info@vyssihradek.cz, www.vyssihradek.cz, IČ: 71229051, DS: n8gmapb

5. Podmínky pro otevírání obálek s nabídkami, hodnocení a posouzení nabídek

Obálky s nabídkami dodavatelů budou otevírány bez zbytečného odkladu. Otevírání obálek je neveřejné.

Zadavatel jmenuje komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi, která bude pověřena posouzením nabídek (zda nabídka splňuje všechny požadavky uvedené v zadávacích podmínkách) a hodnocením nabídek dle hodnotících kritérií.

Zadavatel ani komise pro otevírání obálek nesmí otevřít obálku před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise pro otevírání obálek neotevírá a zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Komise otevírá obálky s nabídkami postupně podle pořadového čísla a sděluje přítomným osobám identifikační údaje účastníků výběrového řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení v souladu s § 110 odst. 3. zákona.

Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky.

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Základní kritérium pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude provedeno podle jediného kritéria hodnocení – nejnižší nabídkové ceny.

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena taková nabídková cena, která bude nižší oproti nabídkovým cenám ostatních účastníků.

Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Dodavatel, jehož nabídka byla při kontrole úplnosti a posouzení nabídek hodnotící komisí vyřazena, vyloučí zadavatel bezodkladně z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení dodavatele, včetně důvodů vyloučení, oznámí bezodkladně písemně zadavatel účastníkovi výběrového řízení.

6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dodavatelů

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilost dle § 74 zákona
- b) profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) zákona
- c) splní ekonomickou kvalifikaci ve smyslu § 78 zákona, v rozsahu dle odst. 6 této ZD
- d) technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a), d) zákon
- e) sociálně a environmentálně odpovědné veřejné zadávání a inovace.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích, pokud a mohou je nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.



Vyšší Hrádek, poskytovatel sociálních služeb

V bažantnici 2440, 250 01 Brandýs nad Labem,

Tel.: (+420) 326 902 287, Email: info@vyssihradek.cz, www.vyssihradek.cz, IČ: 71229051, DS: n8gmapb

Prostřednictvím poddodavatele (poddodavatelů) nebo v případě společné nabídky několika dodavatelů musí být kvalifikace prokázána v souladu s ustanovením § 83, odst. 1 a 2, zákona.

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokázání splnění:

- a) základní způsobilost podle § 74 zákona a
- b) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti
- c) splní ekonomickou kvalifikaci ve smyslu § 78 zákona, v rozsahu dle odst. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** této ZD
- d) technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. a), d) zákona
- e) sociálně a environmentálně odpovědné veřejné zadávání a inovace.

Základní způsobilost a jejich prokázání

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 zákona ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona nebo předložením písemného čestného prohlášení. **Za tímto účelem lze využít vzoru uvedeného v příloze č. 1 této zadávací dokumentace.**

Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice v souladu s § 77 odst. 1 zákona. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil:

- a) **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje v souladu s § 77 odst. 1 zákona,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v oboru „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.
- c) **doklad prokazující odbornou způsobilost osoby**, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to předložením **osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Doklady podle § 77 odst. 1 a 2 zákona nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

Ekonomická kvalifikace

Účastník prokáže ekonomickou kvalifikaci předložením výkazu zisku a ztrát nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla účastníka.



Vyšší Hrádek, poskytovatel sociálních služeb

V bažantnici 2440, 250 01 Brandýs nad Labem,

Tel.: (+420) 326 902 287, Email: info@vyssihradek.cz, www.vyssihradek.cz, IČ: 71229051, DS: n8gmapb

Vznikl-li účastník později, postačí, předloží-li údaje o takové výši obrátu za všechna období od svého vzniku.

Alternativa: Účastník prokáže ekonomickou kvalifikaci předložením písemného čestného prohlášení o výši obrátu.

Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel zvažil možné dopady do sociální a ekologické oblasti a v souvislosti s tím požaduje k prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2, písm. a) a d) zákona předložením seznamu významných stavebních prací a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k předmětu veřejné zakázky, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou předmět veřejné zakázky poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

• Seznam významných stavebních prací

Seznam významných stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let ve formě čestného prohlášení, podepsané osobou oprávněnou jménem či za dodavatele jednat; toto čestné prohlášení musí zahrnovat název zakázky, zadavatele zakázky včetně kontaktní osoby, cenu bez DPH, dobu a místo provádění prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Zadavatel požaduje doložení seznamu min. 3 zakázek obdobného charakteru, jejichž předmětem byly stavební práce – rekonstrukce veřejných budov. **Minimálně jedna doložená zakázka musí být realizována za provozu.**

7. Technické podmínky

Technické podmínky jsou vymezeny ve výkazu výměr (příloha č. 3 Zadávacích podmínek).

Veškeré materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR.

Pokud jsou v zadávacích podmínkách včetně všech příloh uvedeny požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, nebo odkazy na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky, připouští zadavatel pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

8. Obchodní podmínky

Obchodní a platební podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou závazného návrhu Smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo úprav na základě dodatečných zjištění.

Uvedený návrh Smlouvy dodavatel pouze doplní v místech označených v textu **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**, a takto doplněný jej předloží ve své nabídce jako svůj návrh smlouvy na zakázku. Uvedený návrh Smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jménem či za dodavatele jednat.

Jakákoliv jiná změna textu výše uvedeného návrhu Smlouvy ze strany dodavatele je nepřipustná a bude považována za nedodržení zadávacích podmínek zadavatele s následným vyloučením dodavatele z výběrového řízení.

Nabídka dodavatele musí respektovat vymezené obchodní podmínky a v žádné své části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu se stanovenými obchodními podmínkami.

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek má dodavatel možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.



Vyšší Hrádek, poskytovatel sociálních služeb

V bažantnici 2440, 250 01 Brandýs nad Labem,

Tel.: (+420) 326 902 287, Email: info@vyssihradek.cz, www.vyssihradek.cz, IČ: 71229051, DS: n8gmapb

Nepodepsaný návrh Smlouvy je nepodepsanou nabídkou ve smyslu zákona. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsaný návrh Smlouvy, bude ze soutěže vyřazena pro nesplnění podmínek zadání a dodavatel bude z průběhu výběrového řízení vyloučen.

Platební podmínky:

Závazné platební podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy. Dodavatel je povinen stanovené platební podmínky respektovat.

Záruční podmínky:

Závazné záruční podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy. Dodavatel je povinen stanovené záruční podmínky respektovat.

Sankční podmínky:

Závazné sankční podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy. Dodavatel je povinen stanovené sankční podmínky respektovat.

Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny:

Nabídkovou cenu bude možné překročit v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně.

Nabídková cena bude stanovena v Kč jako cena maximální za splnění specifikovaného předmětu plnění zakázky v nabízeném termínu, kvalitě a v technických parametrech, dle specifikace v zadávacích podmínkách, včetně veškerých vlivů a rizik, kterou bude možno překročit pouze v případech změny sazeb DPH.

Požadavek na povinnost mlčenlivosti:

Dodavatel a všichni jeho případní poddodavatelé jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které se během realizace zakázky dozví.

Požadavek na poskytnutí jistoty:

K zajištění splnění povinností dodavatele vyplývajících z jeho účasti ve výběrovém řízení není zadavatelem požadována jistota.

Varianty nabídky:

Zadavatel varianty nabídky vylučuje.

Zadávací lhůta:

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé vázáni svými nabídkami. Zadavatel stanovil délku této zadávací lhůty v délce 14 dnů. Zadávací lhůta počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

9. Jiné požadavky zadavatele pro plnění zakázky

Povinnost dodavatele související s kontrolou čerpání finančních prostředků:

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout součinnost výkonu finanční kontroly zadavatele, a jím pověřených třetích osob, dle §2e) zákona č. 320/2001 Sb. O finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.



Vyšší Hrádek, poskytovatel sociálních služeb

V bažantnici 2440, 250 01 Brandýs nad Labem,

Tel.: (+420) 326 902 287, Email: info@vyssihradek.cz, www.vyssihradek.cz, IČ: 71229051, DS: n8gmapb

Vybraný dodavatel je povinen k umožnění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace projektu všem subjektům implementační struktury pověřeným kontrolním orgánům ČR a pověřeným pracovníkům Finančního úřadu.

Vybraný dodavatel je povinen archivovat dokumentaci související s přípravou a realizací projektu do konce roku 2031. Dodavatel tento požadavek zadavatele stvrdí v nabídce doloženým čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou jménem či za účastníka výběrového řízení jednat.

Požadavek na uvedení poddodavatelů:

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1, písm. b) zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam všech poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní formou seznamu poddodavatelů (příloha č. 3 Zadávacích podmínek), seznam bude podepsaný osobou oprávněnou jménem či za dodavatele jednat a uvede, jakou část zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základní způsobilosti poddodavatele podle bodu 6 této zadávací dokumentace,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti poddodavatele podle bodu 6 této zadávací dokumentace, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele,
- d) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za účastníka. Ustanovení § 83 odst. 2 a 3 zákona se použijí obdobně.

Vysvětlení zadávací dokumentace:

Účastníci jsou oprávněni po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena zadavateli na uvedenou emailovou adresu ekonom@vyssihradek.cz nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na později doručené žádosti není Zadavatel povinen reagovat.

Zadavatel je povinen odeslat odpověď na žádost o vysvětlení k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, včetně přesného znění požadavku dodavatele, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o vysvětlení.

Vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel poskytne všem dodavatelům, a to stejným způsobem jako výzvu k podání nabídky.

Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

Ostatní požadavky zadavatele pro plnění zakázky:

Dodavatel, který podal nabídku, nemá právo na náhradu nákladů vzniklých mu se zpracováním nabídky, ani účasti ve výběrovém řízení.



Vyšší Hrádek, poskytovatel sociálních služeb

V bažantnici 2440, 250 01 Brandýs nad Labem,

Tel.: (+420) 326 902 287, Email: info@vyssihradek.cz, www.vyssihradek.cz, IČ: 71229051, DS: n8gmapb

Jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh výběrového řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi jednotlivými dodavateli.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit bez udání důvodu, případně odmítnout všechny nabídky dodavatelů.

Pokud zadavatel zruší výběrové řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok na náklady spojené s přípravou a podáním nabídky.

Na vyloučení účastníka z poptávkového řízení se přiměřeně aplikuje ustanovení § 48 zákona, s výjimkou § 48 odst. 7, 9 a 10 zákona. Okamžikem doručení rozhodnutí o vyloučení zaniká účastníkovi účast v poptávkovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o návrhu smlouvy předloženém účastníkem v nabídce. Zadavatel si je vědom, že při tomto jednání nesmí dojít k porušení zásad uvedených v ustanovení § 6 zákona.

10. Přílohy zadávacích podmínek

Příloha č. 1 - Čestné prohlášení-kvalifikace

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení- poddodavatele

Příloha č. 3 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 - Výkaz slepý výměr

Příloha č. 5 – Krycí list

Vypracovala: Iva Šnaiberková, Dis

V Brandýse nad Labem, dne, 9. srpna 2022

Ing. Iveta Blažková,
pověřená řízením příspěvkové organizace